

山东省农业发展信贷担保有限责任公司

鲁农担批〔2019〕40号

山东省农业发展信贷担保有限责任公司 关于《岱岳区大樱桃产业集群操作 方案》的批复

公司驻岱岳区办事处:

《岱岳区大樱桃产业集群操作方案》已经2019年10月23日公司评审会审批通过，现批复如下:

一、产业集群简介

岱夏红大樱桃专业合作社成立于2007年，位于岱岳区夏张镇朱家庄村，现有合作成员286户，建成大棚74座，占地面积1300亩，通过推行“种植集约化、生产科技化、人员职业化、产品品牌化、运营公司化”，已发展成为以常规为主、订单种植、高端试点、综合发展为一体的蔬果园区，产品除供应本地市场外，大部分销往外地，市场规模大，价格稳定，销路较好。岱夏红大樱桃专业合作社名下品牌“金坠子”，在行业内已具有一定的知名度，被农业部农产品质量安全中心评定为无公害农产品。目前，因大樱桃种植户新建大棚、购买樱桃树、流动资金周转等生产经

营实际产生了融资需求，但多数经营主体缺乏有效的抵质押物，只能通过互保的方式从当地农商行申请贷款，增加了融资成本，该产业普遍面临融资难、融资贵的问题。

二、授信要素

(一) 授信金额：集群授信总额度为 2000 万元。单户额度根据客户经营规模和资金需求的不同，授信 10—50 万元（含）。

新建大棚或更新樱桃树授信额度=6 万元×新建大棚或更新樱桃树亩数－经营性贷款；

无大棚樱桃种植流动资金周转授信额度=1 万元×樱桃种植亩数－经营性贷款；

有大棚樱桃种植流动资金周转授信额度=3 万元×种植亩数－经营性贷款。

(二) 授信期限：根据借款人生产经营周期和现金流情况，合理确定贷款期限。一般情况下，一次授信 36 月，单笔贷款期限不超过 12 个月。采用非自助可循环方式，客户按年缴纳担保费。

(三) 贷款用途：贷款仅限用于借款人新建大棚、购买樱桃树、流动资金周转，不得以任何形式流入房地产市场、证券市场、期货市场或用于股本权益性投资，以及其他国家法律、法规明确规定不得经营的项目。

(四) 担保费率和综合信贷成本：担保费每年按照贷款金额的 1.5%收取，经营主体实际承担的综合信贷成本不超过 8%。

(五) 反担保方式：按照公司业务管理制度相关要求设置反担保方式。

(六) 准入条件：

1. 符合“鲁担惠农贷”制度要求。
2. 种植面积5亩以上。

三、业务流程

(一) 项目摸底：银行联合乡镇政府开展产品营销，由当地乡镇政府负责整理、批量提供目标种植户名单信息，主要包括种植户姓名、身份证号、种植地址、种植规模等内容，筛选一批有信用、有经验、有效益、有需求的申请主体。

(二) 项目调查：银行组成调查小组，逐笔开展贷前调查，收集相关资料，并逐户建档管理。

四、风险缓释措施

(一) 重点准入经营年限符合要求、有实际经营的经营主体，控制经营风险。

(二) 加强对经营主体的信用调查。通过面谈、实地调查、征信报告分析、历史履约状况等，全面调查了解经营主体资信状况，降低信用风险。

(三) 加强保后检查。密切关注大樱桃市场变化，引导借款人通过订单种植、农超对接等方式，稳定销售渠道，防范市场风险。

五、推广应用

山东省区域内（青岛除外）其他县（市、区）类似产业，可参照执行。

山东省农业发展信贷担保有限责任公司

2019年10月28日



抄送：公司领导，各部室，各市管理中心、办事处，岱岳区人民政府办公室、岱岳区财政局，有关金融机构。
