

# 山东省农业发展信贷担保有限责任公司

鲁农担批〔2019〕142号

## 山东省农业发展信贷担保有限责任公司 关于《济南市景观松特色种植产业集群 操作方案》的批复

济南市管理中心：

《济南市景观松特色种植产业集群操作方案》已经2019年11月18日公司评审会审批通过，现批复如下：

### 一、产业集群简介

景观松属于松树的一种，除经济用途外，由于其四季常青、造型多样、可塑性强，还具有重要的观赏价值。济南地区景观松种植主要集中在钢城区辛庄镇和莱芜区大王庄镇，是山东重要的景观松造型基地。辛庄镇的景观松种植具有悠久的历史，自上世纪90年代开始种植和销售，后来逐渐带动周边村庄经营松树。辛庄镇政府在“五年规划纲要”中明确将特色生态农业作为下一步重点工作之一。大王庄镇政府为扶持该特色产业发展，设立“绿色长廊”项目，在土地、交通等方面提供政策支持。为助力济南景观松特色产业发展，解决相关经营主体融资难融资贵问题，公

司决定为该集群提供融资担保服务。

## 二、授信要素

(一) 授信额度：集群总授信额度 5000 万元。单户贷款额度 10—200 万元。

额度测算公式：原则上为存量景观松树采购成本 × 50%，扣减经营性负债，酌情扣减或有负债，其中对无风险敞口的负债和或有负债（足额抵质押贷款），可以免于扣除。单棵松树采购成本按 6000 元计算。

(二) 贷款用途：仅限用于景观松树种植户采购松树，不得用于法律、法规及信贷政策禁止的用途。

(三) 授信期限：采用非自助可循环方式，额度有效期不超过 3 年。额度内单笔贷款期限不超过 1 年，且到期日不超过额度有效期。

(四) 担保费率和贷款综合成本：担保费每年按照贷款金额 1.5% 收取，并确保信贷主体实际承担的融资成本不超过 8%。

(五) 反担保方式：按照公司有关业务管理办法设计执行。

(六) 准入条件：

1. 符合“鲁担惠农贷”制度要求；
2. 借款人有相关种植资质，种植年限 3 年以上，种植规模在 20 亩以上，年销售额 150 万元以上。

## 三、业务流程

通过农业银行办理的，按照“银担合作惠农 e 贷业务操作指

引”规定程序办理。通过其他银行办理的，按照“鲁担惠农贷”业务操作流程办理。

#### 四、风险缓释措施

（一）重点准入经营年限较长的经营主体，控制经营风险。

（二）加强对经营主体的信用调查。通过面谈、实地调查、征信报告分析、历史履约状况等，全面调查了解经营主体资信状况，降低信用风险。

（三）加强保后检查。重点关注经营主体经营变化、征信、负债变化、资金使用等情况。

#### 五、推广应用

山东省区域内（青岛除外）其他县（市、区）类似产业，可参照执行。

山东省农业发展信贷担保有限责任公司

2019年11月27日



---

抄送：公司领导，各部室，各市管理中心、办事处，济南市人民政府办公室、济南市财政局，有关金融机构。

---