

山东省农业发展信贷担保有限责任公司

鲁农担批〔2019〕48号

山东省农业发展信贷担保有限责任公司 关于《日照市岚山区海产批发产业集群 操作方案》的批复

公司驻岚山区办事处：

《日照市岚山区海产批发产业集群操作方案》已经2019年10月28日公司评审会审批通过，现批复如下：

一、产业集群简介

日照市岚山区是全国重要的海产品集散地和海洋仿生食品加工基地，在国内海产流通领域占据重要地位，被国务院发展研究中心认定为“全国最大的海产品交易中心”。岚山区干海货交易主要集中在安东卫海产交易市场、安东卫国际海产城、汾水海货市场、日照天泽冷链物流有限公司。其中，安东卫海产交易市场是山东省大型规范化市场，是山东省30强市场之一，也是山东省水产龙头市场。该市场集散流通的海产品已辐射至全国以及日本、韩国、美国、东南亚等10多个国家和地区。该市场投资1.2亿元，总面积4.5万平方米，规划建设二纵五横共七条商业街及

全天候的干、鲜、咸海货批发市场，上市品种齐全，有虾米、虾皮以及各种鱼类等 20 多个大类近 200 个品种，上市摊位 2500 余个，高峰期上市人数超过 2 万人，日成交量 500 多吨，2018 年交易额约 98.7 亿元，产业发展较为迅速。

二、授信要素

（一）授信金额及额度测算方式：产业集群操作方案总授信额度为 3 亿元，单户贷款额度不超过 300 万元。

额度测算公式：上年度销售收入（或根据申保时当年累计销售收入/过去月份×12 推算）/资金周转次数（平均按 2 次计算）×30% - 经营性金融负债余额。

（二）授信期限：单笔借款采用额度循环方式，额度有效期 36 个月，单笔借款期限 12 个月。

（三）贷款用途：贷款仅限用于海产品收购、支付电费及人工费等生产经营活动，不得以任何形式流入房地产市场、证券市场、期货市场或用于股本权益性投资，以及其他国家法律、法规明确规定不得经营的项目。

（四）担保费率和综合信贷成本：担保费每年按照贷款金额的 1.5% 收取，并确保经营主体实际承担的综合信贷成本不超过 8%。

（五）反担保方式：按照公司有关业务管理办法设计执行。

（六）准入条件：

1. 符合“鲁担惠农贷”制度要求。

2. 从事海产批发 3 年以上且年销售收入 200 万元以上；外省户籍需在当地经营满 5 年以上，且已在当地购置房产。

3. 生产经营合法合规，符合国家产业、环保等相关政策和合作银行信贷政策，产品具有较强的市场竞争力和成长性。

4. 有固定的生产经营场所（店面、摊位或冷库），有稳定的经济收入，具备到期偿还本息的能力。

三、业务流程

通过农业银行办理的，按照“银担合作惠农 e 贷业务操作指引”规定程序办理。通过其他银行办理的，按“鲁担惠农贷”业务操作流程办理。

四、风险缓释措施

（一）重点准入从业经验丰富、信用意识较好、资产实力较好的经营主体，降低市场风险。

（二）加强对经营主体的真实性调查。通过面谈、实地调查、材料分析等路径，重点对客户销售收入的真实性、资产价值的真实性和资信状况的真实性进行核查，全面调查了解经营主体经营状况，加强信用风险管控。

（三）加强保后检查。密切关注海产品价格波动，关注存货跌价风险。办事处将联合合作银行与市场管理方开展错位保后管理，强化对担保申请人经营情况、资信状况、资金用途、贷款回笼等方面的实时监控，做好保后管理。

五、推广应用

山东省区域内（青岛除外）其他县（市、区）类似产业，可参照执行。

山东省农业发展信贷担保有限责任公司

2019年10月31日

抄送：公司领导，各部室，各市管理中心、办事处，岚山区人民政府办公室、岚山区财政局，有关金融机构。
